



## CABANE LAOUGA, PETITE MAISON DE CHARME ESPRIT BASSIN - LE TEICH - BASSIN D'ARCACHON

### CABANE LAOUGA, PETITE MAISON DE CHARME ESPRIT BASSIN - LE TEICH

Envie de vous ressourcer dans un cadre naturel et authentique... le temps d'un we, de quelques jours ou lors de vos prochaines vacances ? Le Bassin d'Arcachon est la destination rêvée, la promesse d'une vraie déconnexion, été comme hiver, où la douceur de vivre respire sur tous les rivages de cette petite mer intérieure. Pour profiter pleinement des joyaux du Bassin, la Cabane Laouga vous ouvre grand ses portes !

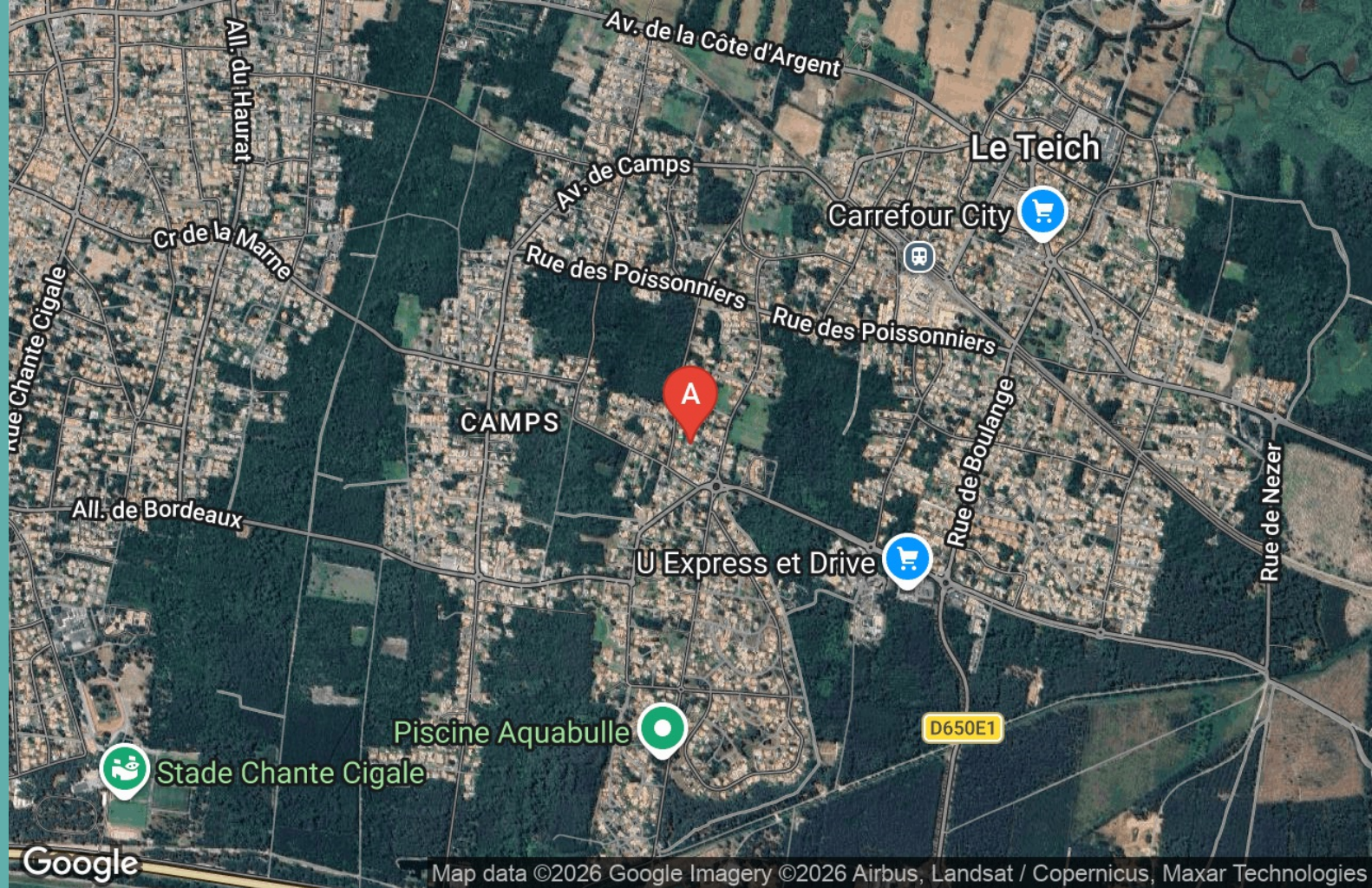
<https://cabane-laouga-bassindarcachon.fr>



Stéphane & Mélanie Laurent

☎ 06 35 32 72 74

**A** Cabane Laouga, petite maison de charme esprit Bassin - Le Teich : 32B rue de Caplande - 33470 Le Teich





## Cabane Laouga, petite maison de charme esprit Bassin - Le Teich



Maison



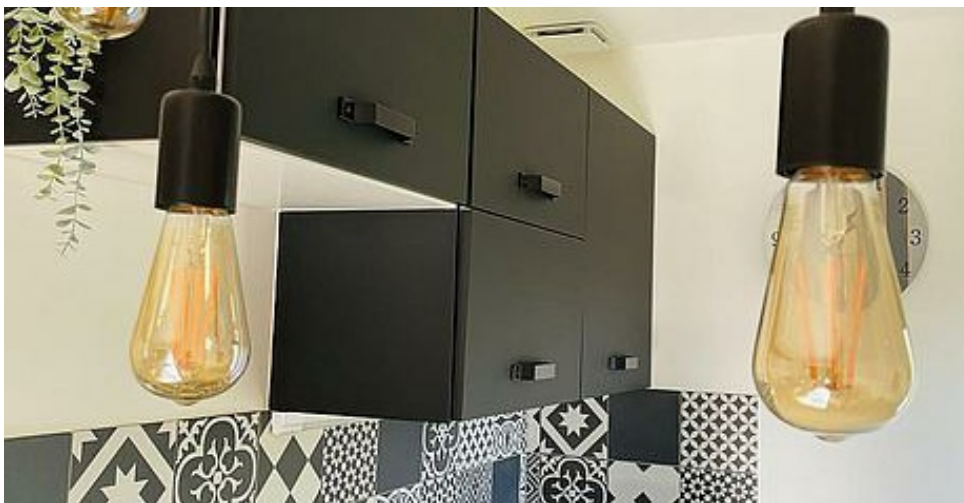
2  
personnes



1  
chambre



38  
m2



Envie de changer d'air et de vous ressourcer dans un cadre naturel authentique, préservé et de toute beauté... le temps d'un we, de quelques jours ou lors de vos prochaines vacances ? Le Bassin d'Arcachon est la destination rêvée, la promesse d'une vraie déconnexion, été comme hiver, où la douceur de vivre respire sur tous les rivages de cette petite mer intérieure. Pour profiter pleinement des joyaux du Bassin, la Cabane Laouga vous ouvre grand ses portes !

#### LOCALISATION

Située au cœur de la commune du Teich, dans un quartier résidentiel, au calme dans un chemin privé, La Laouga bénéficie d'un emplacement privilégié, au pied des pistes cyclables et à proximité des commerces.

- A 900 m de la gare
- A 2,5 km du Port de plaisance du Teich, du sentier du littoral et de La Réserve Ornithologique
- A 4 km des premières plages sauvages du Teich
- A 4 km du Port ostréicole de Gujan-Mestras, des cabanes de dégustation et des restaurants
- A 18 km d'Arcachon, de La Dune du Pilat et des premières plages océanes

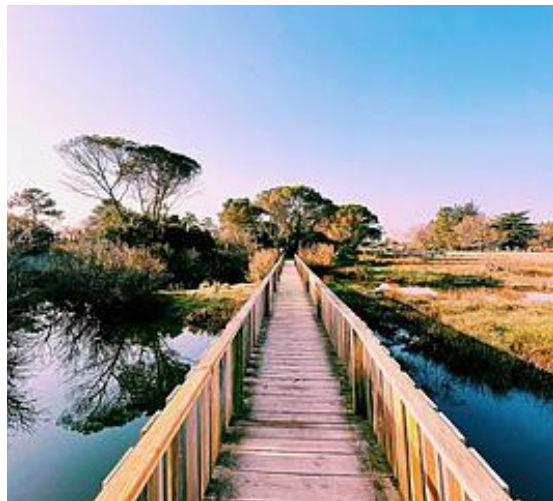
#### LOGEMENT

Nichée dans un écrin de verdure et jouissant d'un accès privatif, cette petite maison de charme à la décoration soignée, porte les couleurs identitaires du Bassin avec des notes de bleu pour ces étendues d'eau à perte de vue, de vert pour cette nature belle et généreuse et de bois pour l'esprit cabane, ô combien cher à ce territoire. Conçue pour que vous vous sentiez comme chez vous, la Cabane Laouga est idéale comme pied-à-terre pour découvrir cette terre faite de mers et vivre au rythme de ce petit coin de paradis, tout en cocoonant à deux. Sur la terrasse en bois, prenez le temps de vous offrir un moment de détente, de déguster les produits du terroir ou encore de faire vos grillades à la plancha.

#### CONDITIONS

- Pour 2 personnes, sans enfants, ni animaux
- Réservation à la semaine en haute saison
  - Jour d'arrivée/départ : le samedi
  - Horaires : arrivée à partir de 14h00 / départ au plus tard à 10h00
- Possibilité de courts séjours (2 nuits minimum) en basse et moyenne saison
  - Horaires : arrivée à partir de 14h00 / départ au plus tard à 10h00
- Place de parking sur la propriété
- Linge de maison fourni (litière / serviettes de toilette / torchons / plaid)
- Forfait ménage de fin de séjour inclus dans le prix de la réservation : 30 euros

Habitant sur le même terrain, nous nous ferons un plaisir de vous



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1		
	Lit(s): 1	dont Suite: 1	
		dont lit(s) 1 pers.: 0	
		dont lit(s) 2 pers.: 1	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux		
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1		
<i>WC</i>	WC: 1		
	WC indépendants		
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine	Plancha	
	Four à micro ondes	Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour	
	Terrasse		
<i>Media</i>	Télévision	Wifi	
<i>Autres équipements</i>			
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage		
<i>Exterieur</i>	Abri couvert	Abri pour vélo ou VTT	
	Salon de jardin		
<i>Divers</i>			

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking

Parking privé



*Services*



*Extérieurs*

Terrain de pétanque

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 14h00
<i>Départ</i>	Au plus tard à 10h00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Règlement des arrhes à la réservation : 30% du prix total de la location, le solde étant réglé à l'entrée dans les lieux.  Dépôt de garantie : 250 €  En cas d'annulation du contrat de la part du locataire moins de 30 jours avant l'entrée en jouissance dans le logement, les arrhes ne lui seront pas remboursées, sauf si le meublé est reloué pour la même période et au même prix.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Forfait ménage de fin de séjour en supplément : 30€
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 04/04/26)

Cabane Laouga, petite maison de charme esprit Bassin - Le Teich

2 nuits minimum en basse et moyenne saison. Réservation à la semaine en haute saison, du samedi au samedi. Forfait ménage + linge de maison + lit fait en supplément de 30€.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 07/03/2026 au 04/04/2026	65€	65€	130€	455€
du 04/04/2026 au 20/06/2026	75€	75€	150€	525€
du 20/06/2026 au 04/07/2026	85€	85€	170€	595€
du 04/07/2026 au 01/08/2026	95€	95€	190€	665€
du 01/08/2026 au 29/08/2026	105€	105€	210€	735€
du 29/08/2026 au 12/09/2026	85€	85€	170€	595€
du 12/09/2026 au 26/09/2026	75€	75€	150€	525€
du 26/09/2026 au 17/10/2026	65€	65€	130€	455€
du 17/10/2026 au 31/10/2026	75€	75€	150€	525€
du 31/10/2026 au 19/12/2026	65€	65€	130€	455€
du 19/12/2026 au 02/01/2027	75€	75€	150€	525€

# Mes recommandations

Expériences 100% Nature

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH  
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

# le Teich

DESTINATION ECOTOURISME  
Bassin d'Arcachon

## Carte ASIATIQUE

Nem (porc, crabe ou légumes).....1€/pièce  
Samoussa (boeuf ou légumes).....1.20€/pièce  
Rouleau de printemps.....2€/pièce  
Ravioli chinois.....1€/pièce  
Sacnet chips crevette.....1€/pièce  
Brochettes japonaises (poulet).....1.20€/pièce

### Le Touk Touk

+33 6 88 03 15 38

4 Rue des Castaings

<https://letouktouk-leteich.fr>

1.3 km  
LE TEICH



Choisissez parmi les plats innombrables asiatiques et chinois et laissez-vous conquérir. Nos excellentes salades réservent de belles surprises, même à nos clients les plus exigeants. Essayez notre cuisine végétarienne. Si vous avez des allergies, vous trouverez parmi nos plats des petits plaisirs dans nos plats sans gluten. Vous serez surpris du nombre de possibilités de repas sains dont vous disposez. Vous désirez planifier votre prochaine grande fête et aimeriez gâter vos invités avec un grand choix de plats et de boissons ? Vous êtes alors au bon endroit. Pour que votre célébration soit extraordinaire, notre service traiteur le TOUK TOUK reste à votre disposition. Nous vous proposons également de dîner sur place si vous le souhaitez. Nous sommes ouverts tous les jours sauf le dimanche.



### Les Bicyclettes du Bassin

+33 7 87 91 40 90

8 Allée des Tourterelles

<http://www.lesbicyclettesdubassin.fr>

0.7 km  
LE TEICH



Les vélos sont neufs ou récents, accompagnés de paniers ou porte-bagages, équipés de vitesses, suspensions, selles gel ergonomique, cadre aluminium. Des modèles différents sont disponibles, dans toutes les tailles (enfant, adulte) : VTT, VTC, vélo de ville. Tous les vélos sont loués avec antivol et bombe anti-crevaisin. Les paniers sont à disposition.



### Espace WIFI - Office de Tourisme Le Teich

+33 5 56 22 80 46

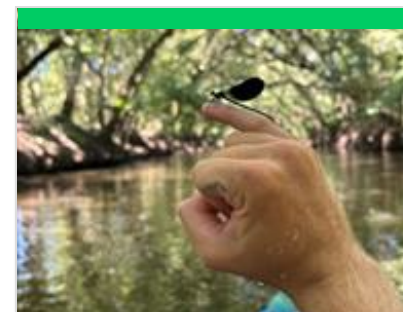
Place Pierre Dubernet

<http://www.leteich-ecotourisme.fr>

1.3 km  
LE TEICH



Au centre-ville du Teich, venez vous installer avec votre ordinateur, tablette, smartphone ... dans les locaux de l'Office de Tourisme pour profiter de l'accès au wifi gratuit, mis en service pour vous permettre de rester connecté même en vacances ou en déplacement.



### Coup de pagaie

+33 7 86 58 78 68

1 avenue de la cote d'Argent

3.0 km  
LE TEICH



Embarquez pour une aventure de deux heures à la découverte du delta de la Leyre, joyaux du patrimoine du sud bassin ! En kayak de mer, profitez d'une escapade exceptionnelle au cœur de la source du bassin d'Arcachon. Entre sport et détente, cette balade vous invite à explorer notre beau territoire comme vous ne l'avez jamais vu. Votre moniteur diplômé vous guidera en toute sécurité, en partageant anecdotes et secrets du milieu naturel. Un moment convivial et dépaysant, idéal pour profiter pleinement du bassin autrement !



### Au Teich, comme un oiseau sur le sentier du littoral

+33 5 56 22 80 46

<https://static.leteich-ecotourisme.fr/up>

1.3 km  
LE TEICH



Parcourez le Delta de la Leyre en empruntant le sentier du littoral qui borde la Réserve Ornithologique et découvrez des paysages qui changent au fil des marées et des saisons. De nombreuses espèces d'oiseaux viennent s'abriter, nicher ou se nourrir dans cet espace protégé. Partez à leur rencontre, observez les et laissez vous séduire par leur nature.

# Mes recommandations (suite)

Expériences 100% Nature

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH  
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

**le Teich**  
DESTINATION ECOTOURISME  
Bassin d'Arcachon



## Réserve Ornithologique du Teich

+33 5 24 73 37 33

Rue du Port

<http://www.reserve-ornithologique-du-teich.fr>

1.9 km

LE TEICH



Partez en famille, entre amis ou en groupe, petits et grands, à la découverte de l'un des plus fameux sites de nature du Bassin d'Arcachon. Sur ce site d'importance internationale pour la conservation des oiseaux, 323 espèces peuvent être observées, dont 80 nichent sur place. La réserve offre 6 km de promenades pour les observer depuis l'une des 20 cabanes aménagées près des secteurs les plus favorables. Le sentier du Rouge Gorge a été spécialement conçu pour les enfants pour connaître l'environnement de la réserve ornithologique en s'amusant. Des activités de découverte à proximité sont proposées en canoë et en kayak de mer pour découvrir le delta de la Leyre autrement.



## Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65

Route du Lac de la Magdeleine

4.5 km

GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féerique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



